

Presseinformation

ORTE vor Ort. Bauvisite Gerasdorf

Erbe? Nachhaltig neu gedacht.

Nachhaltigkeit, Energieeffizienz und ganzheitliche Gebäudekonzepte sind wesentliche Säulen in Juri Troys Planungsarbeit. Schon 2010 hat der Vorarlberger das erste, vielfach ausgezeichnete CO²-neutrale Einfamilienhaus Österreichs realisiert, seit 2023 lehrt er Entwerfen und Holzbau im urbanen Raum an der TU Wien, jetzt stellt er bei ORTE sein neues Umbau-Projekt in Niederösterreich vor.



© Juri Troy

Das mit dem niederösterreichischen Holzbaupreis ausgezeichnete Gebäude liegt am Rande einer Einfamilienhausssiedlung umgeben von weitläufigen Spargelfeldern und stammt im Kern aus den 1980ern. Das geerbte Haus erhalten, aber so umbauen, dass es nicht wiederzuerkennen ist. So lautete der Wunsch der Bauherren, und so wurde das Gebäude komplett neu gedacht.

Aus Satteldach wurde Flachdach, und eng verschachtelte Zimmer wichen offenen Räumen mit großzügigen Verglasungen. Ein neuer Anbau im Norden ermöglicht nun die ebenerdige Anbindung an den Garten und gleichzeitig mehr Raumhöhe für die Wohnküche.



© Juri Troy

Belichtung und Orientierung spielen eine wichtige Rolle in der Gebäudestruktur. Der bestehende Eingang im Osten wurde erhalten, straßenseitig sind Arbeits- sowie Badezimmer angeordnet. Durch den Abriss der Garage gewann das Gebäude neue Ausblicke über die Spargelfelder, wohin sich Schlaf- und Wohnzimmer orientieren. Der Zubau im Norden mit Küche und Loggia schafft den Übergang von Wohnebene zu Gartenniveau. Über eine Halbtreppe gelangt man in den eineinhalb geschosshohen Raum, der von Morgen- und Abendsonne durchflutet wird.

Die äußere Tragstruktur des Bestandsgebäudes blieb erhalten und wird durch eine umlaufende Holzfassade mit Holzfaserdämmung eingefasst – eine gestalterische wie energetische Aufwertung, Photovoltaikanlage inklusive. Perforierte Metallschiebeläden an den Fenstern bieten Sonnenschutz und schützen die Privatheit.

Das Nebengebäude positioniert sich als schlichter Holzkubus neben dem Wohnhaus. Im Innenraum dominieren helle Lehmputzoberflächen. Fußbodenheizung und Kamin sorgen für ein behagliches Innenraumklima.

Termin: Freitag 26. April 2024, 17:00-18:00

Treffpunkt: Nordgasse 30 (Sackgasse - hinten rechts), 2201 Gerasdorf

Bilder Download: <https://orte-noe.at/medien/presseinformation-neu-gedachtes-erbe-orte-vor-ort-bauvisite>
Die Bilder können im Zusammenhang mit der Veranstaltung unter Nennung der Copyrights verwendet werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass bei den Veranstaltungen Fotos gemacht und zum Zweck der Öffentlichkeitsarbeit sowie der Dokumentation verwendet werden.

Die Teilnahme ist kostenfrei. Anmeldung erbeten unter office@orte-noe.at.

ORTE Architekturnetzwerk Niederösterreich

Heidrun Schlögl

3500 Krems, Steiner Landstraße 3

+43 2732/ 78374, +43 660/ 653 99 77

office@orte-noe.at